

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Новороссийск, ул. Набережная, 79Б

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

По инициативе собственника квартиры 7
Агалоян Вардан Шураевич

13 декабря 2019 года в 1 подъезде дома №79Б по ул.Набережная
состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом №79Б по ул.Набережная им.Адмирала Серебрякова в г.Новороссийске управляющей организацией.
4. Утверждение управляющей организации ООО «УО Наш Дом» для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с 1 января 2020 года.
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с обязательными приложениями по видам работ и размеру платы за содержание, ремонт, управление многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «УО Наш Дом» и собственником в предлагаемой редакции.
6. Утверждение целевого разового сбора за услуги вывоза бытовых (строительных) отходов в размере 2500 рублей с квартиры.
7. Рассмотрение вопроса перехода на заключение непосредственных договоров с 01.01.2020г. по вывозу твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
8. Рассмотрение вопроса дополнительной оплаты за наружное освещение (двор, подсветка дома) по прибору учета, установленного в ВРУ многоквартирного дома.
9. Определение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом.
10. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения на доске объявлений, на интернет сайте управляющей организации <http://www.nashouse.ru>
11. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома №79Б по ул. Набережная им.Адмирала Серебрякова г.Новороссийска у председателя собрания.

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений персонально, в письменной форме.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в помещении отдела продаж (кв.7) МКД ул.Набережная, 79Б в период с «3» ноября 2019 года по «12» ноября 2019 года.

Если Вы не можете принять участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), либо жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении.

Просьба принять участие в собрании, так как от поставленных вопросов и принятых решений будет зависеть полноценное управление общим имуществом нашего дома.

Инициатор общего собрания, В. Ш. Агалоян
2.12.2019г.